

**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕБОРКОВСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА
ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 января 2020 г. № 3

**Об утверждении Порядка формирования, ведения,
обязательного опубликования перечня муниципального
имущества муниципального образования
«Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района
Курской области, предназначенного для передачи во
владение и (или) пользование субъектам малого и
среднего предпринимательства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. N 645 "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества", в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Администрация Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Постановление Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области от 04.07.2019г. № 42 "Об утверждении порядка формирования, ведения ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Горшеченского района Курской области Е.М.Хархардину.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Нижнеборковского сельсовета
Горшеченского района



А.Н.Часовских

от 29.01.2020 года № 3

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖНЕБОРКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок, Перечень), разработан в соответствии с частью 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в целях предоставления муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области законами Курской области не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

в) муниципальное имущество муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области не является объектом жилищного фонда и религиозного назначения;

г) муниципальное имущество муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области не

является объектом незавершенного строительства или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) в отношении муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области не принято решение Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

ж) муниципальное имущество муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области в Перечень, а также письменное согласие органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим муниципальным имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого муниципального имущества во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки;

л) движимое муниципальное имущество муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Формирует, ведет, обязательно публикует Перечень Администрация Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области.

4. Внесение сведений о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение

сведений о муниципальное имущество муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области из Перечня осуществляется на основании постановления Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области об утверждении Перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Курской области, органов местного самоуправления, муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, владеющих муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Подготовку проекта постановления Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области об утверждении Перечня или внесении в него изменений осуществляет заместитель Главы Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области.

В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области в отношении муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, включенного в Перечень, Администрация Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области в Перечень.

5. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, осуществляется заместителем Главы Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложений Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 7 и 8 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, Администрация Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области направляет лицу,

представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области из Перечня.

7. Администрация Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области вправе исключить сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции" или Земельным кодексом Российской Федерации.

8. Администрация Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области исключает сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области в установленном законодательством Российской Федерации и Курской области порядке принято решение Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

в) муниципальное имущество муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области не соответствует критериям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка.

9. Сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Нижнеборковский сельсовет» Горшеченского района Курской области вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в

соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

10. Ведение Перечня осуществляется заместителем главы Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в газете "Маяк" - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Администрации Нижнеборковского сельсовета Горшеченского района Курской области - в течение 10 рабочих дней.